

**USO GRATUITO IMMOBILE CEDUTO A PARENTI  
IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO**

**DICHIARAZIONE DI SUSSISTENZA DEI REQUISITI PER L'APPLICAZIONE DELLA RIDUZIONE  
DEL 50% SULL'ALIQUTA IMU,  
INTRODOTTA DALLA LEGGE N.208 DEL 28 DICEMBRE 2015 (LEGGE DI STABILITA' 2016)**

L'art.1 comma 10 L. 208 del 28/12/2015, per l'applicazione della normativa in materia di assimilazione ad abitazione principale e relative pertinenze, una per ogni categoria (C2; C6; C7), degli immobili concessi in comodato, regolarmente registrato, ai parenti in linea retta entro il primo grado, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie A1, A8, A9, prevede i seguenti requisiti:

**Che il comodatario utilizzi l'immobile concesso in comodato come abitazione principale;**

**Che il comodante possieda un solo immobile di Cat. A, oltre quello dato in comodato in tutto il territorio nazionale e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente in questo comune;**

**Al fine di fruire per l'anno 2017 della riduzione del 50% della base imponibile, è necessario presentare entro il 30 giugno 2018 apposita istanza come da modello pubblicato -**

***Si precisa che per poter usufruire della riduzione di cui alla LEGGE N.208 DEL 28 DICEMBRE 2015, le istanze vanno presentate ogni anno, dal 1° gennaio al 30 giugno dell'anno successivo per il quale si chiede la riduzione.***

I modelli per le dichiarazioni possono essere trovati nel sito web istituzione del Comune di Aci Castello <http://www.comune.acicastello.ct.it/> - TRIBUTI – IMU