

**N.B. Tutti i provvedimenti sono pubblicati su albo pretorio.**

**Principali provvedimenti di competenza della VI Area XIV Servizio aventi rilevanza esterna:**

Verifica provvedimenti autodeterminati quali: SCIA, DIA; CILA; CIL; SCA; Rilascio certificazioni ed attestazioni – Attività recupero crediti oneri urbanizzativi non riscossi;

Assistenza per verifiche urbanistiche relative ad attività produttive di competenza del SUAP; Verifiche urbanistiche sulla concessione di aree demaniali comunali per suolo pubblico e per passi carrai per conto dell'Ufficio COSAP; Verifiche urbanistiche per attività edilizie su demanio marittimo (per U.T.A. e S.U.A.P.)

Altri Procedimenti: **Determinazione n° 1282 del 12/10/2018** – SOSTITUZIONE DEL DIPENDENTE SIG. ALFINO RAIMONDO ESECUTORE AMMINISTRATIVO CAT. B-3 CON IL DIPENDENTE SIG. BENTIVEGNA MARIO ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO C-4 IN SERVIZIO PRESSO QUESTA VI AREA SERVIZIO 15°, CHE TRANSITA COSÌ AL SERVIZIO 14° - **Determinazione n°1298 del 16/10/2018** OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'ABITATO DI FICARAZZI - VIABILITÀ SUD-ORIENTALE CON LE ATTREZZATURE PUBBLICHE IN ATTUAZIONE DEL P.R.G. E OPERE E INFRASTRUTTURE DI PROTEZIONE CIVILE". ACQUISIZIONE E RETROCESSIONE AREE - DITTA: FRAGALA' MASSIMO - **Determinazione n°1299 del 16/10/2018** DETERMINA A CONTRARRE (ART. 32, COMMA 2, D. L.GT.VO 18/4/2016, N. 50) PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI FRAZIONAMENTI DI PORZIONI DI IMMOBILI E TERRENI, DA ACQUISIRE AL PATRIMONIO COMUNALE E LORO TRASCRIZIONE AL PUBBLICO REGISTRO IMMOBILIARE, NONCHÉ INDIVIDUAZIONE DI UN TRATTO DI DIVIDENTE DEMANIALE COSTIERA ANTISTANTE IL LUNGOMARE CRISTOFORO COLOMBO. CODICE CIG: ZCD2543EBE -

**Determinazione n° 1327 del 23/10/018**-DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ISTRUTTORIA E LA DEFINIZIONE DELLE ISTANZE DI CONDONO EDILIZIO PRESENTATE AI SENSI DELLE L.47/85, L.R.37/85, L.724/94, L.326/2003. ING. ZILLERI CARLO C.I.G.: ZC71F531D0. -**Determinazione n° 1498 del 20/11/2018** - RIMBORSO ONERI CONCESSORI ERRONEAMENTE VERSATI - PERMESSO DI COSTRUIRE N. 30063 DEL 18/10/2016 - PRATICA DI CONDONO 75/P- DITTA VALENTINO CARLO - **Determinazione n° 1498 del 20/11/2018** – DECADENZA CONCESSIONE EDILIZIA N°1723 DEL 17/04/2012 - RIMBORSO ONERI CONCESSORI VERSATI ALLA DITTA GUZZARDI GIUSEPPE.

- **Determinazione n° 1550 del 30/11/2018** – IMPEGNO DI SPESA PER ACQUISTO ARMADI METALLICI E SOPRALZI PER LE ESIGENZE DELLA 6^AREA – CIG Z8025F4E2C - **Determinazione n°1605 del 13/12/2018**-DETERMINA A CONTRARRE. CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE REDAZIONE FRAZIONAMENTI DI PORZIONI DI FABBRICATI E TERRENI, DA ACQUISIRE AL PATRIMONIO COMUNALE E TRASCRIZIONE AL REGISTRO IMMOBILIARE; INDIVIDUAZIONE DIVIDENTE DEMANIALE COSTIERA (L.MARE C. COLOMBO); RICONFINAMENTO PARTICELLE INTERESSATE DA OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E RESTITUZIONE PARZIALE RELATIVE A PROGRAMMA COSTRUTTIVO. MODIFICA ED INTEGRAZIONE DET. VI AREA 30 DEL 12/10/2018 REG. GEN. 1299 16/10/2018. CIG: ZC-D2543EBE - **Determinazione n° 1672 del 21/12/2018** –DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ISTRUTTORIA E LA DEFINIZIONE DELLE ISTANZE DI CONDONO EDILIZIO PRESENTATE AI SENSI DELLE L.47/85, L.R.37/85, L.724/94, L.326/2003. ARCH. MARIA GUARDIA MANU-LLI. CIG: Z63262DD0E - **Determinazione n° 1676 del 21/12/2018** –AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING.MARIA ELISA FAZIO PER ASSISTENZA AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PROGETTISTA PER IL COMPLETAMENTO DEL PIANO DI UTILIZZAZIONE DEL DEMANIO MARITTIMO DEL COMUNE DI ACI CASTELLO. CIG: ZA82633449 - **Determinazione n. 1683 del 21/12/2018**-SERVIZI DI ASSISTENZA ED AGGIORNAMENTO SOFTWARE URBIX 2018 COMPLETAMENTO DEL'AGGIORNAMENTO SOFTWARE URBIX E FORMAZIONE DEL PERSONALE PER LA GESTIONE DELLO SPORTELLINO UNICO EDILIZIA (SUE); SERVIZIO DI HOSTING SUE-SUAP - DITTA JPSOFT – CIG Z0525F4C65 **Determinazione n. 1688 del 21/12/2018**- INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. N° 50/2016 E S.M.I. PER ASSISTENZA AL PROGETTISTA/RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RELATIVA AD ATTIVITA' GRAFICHE FINALIZZATE AL COMPLETAMENTO DEL PIANO GENERALE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI DEL COMUNE DI ACI CASTELLO CIG: Z3926336B9;

**Principali provvedimenti di Competenza della VI Area XV Servizio aventi rilevanza esterna:**

Misure repressive in materia di abusivismo edilizio: Sopralluoghi di accertamento; n. 3 Ordinanze/Diffide, (pubblicate su albo pretorio e atti amministrativi *on line*) attività di recupero crediti per

sanzioni non corrisposte, verbali di inottemperanza; ecc.

**3) Responsabili di procedimento:** Sono individuati nella determina n° 20 del 26/10/2016 modificata dalla successiva determina dirigenziale di Area n. 1291 del 15/11/2017, modificata dalla successiva Determinazione n° 446 del 27/03/2018

- **Capo Servizio 14°** Architetto Agatina Patrizia D'Agata.
- **Capo Servizio 15°** Geom. Filippo Musarra.
- Ufficio Gestione del PRG e P.A.: Responsabile del Procedimento Arch. Antonio Marano.
- Ufficio Espropriazioni: Capo Ufficio Ing. Antonino Nicosia.
- Ufficio del Demanio: Capo Ufficio e Responsabile del Procedimento Arch. Patrizia D'Agata
- Ufficio Coordinamento Antiabusivismo edilizio, capo Ufficio e responsabile del Procedimento: Geom. Filippo Musarra.
- Ufficio Condoni Edilizio e Ufficio Sanatoria Capo Ufficio e Responsabile del procedimento: Geom. Giuseppe Di Grazia.
- Responsabile procedimento atti amministrativi edilizia privata ed altro: Dott. Bruno Leonardi.
- Responsabile procedimento verifica pratiche CILA e CIL, gestione pratiche SUAP e istruttoria passi carrai: Arch. Rosangela La Magna.
- Responsabile procedimento pareri su rilascio suolo pubblico: Geom. Giuseppe Di Grazia.

Maggiori dettagli e specifiche si possono individuare nel corpo della determina n° 20 del 26/10/2016 e successiva determina dirigenziale Determinazione n° 446 del 27/03/2018 e alla voce: singoli procedimenti.

**4) Rispetto dei tempi procedurali:**

Si determinano allungamenti nei tempi di procedimento con particolare riferimento a pratiche edilizie ordinarie e in condono a causa della carenza di personale ed in ragione dell'arretrato da smaltire. La tendenza è comunque quella di recupero dell'arretrato.

**5) Le eventuali anomalie riscontrate nello svolgimento dell'iter dei procedimenti:**

Nessuna particolare anomalia è stata riscontrata.

**6) Motivi dell'eventuale mancato rispetto dei tempi procedurali:**

Forte carenza di personale (in particolare tecnico) e consistente arretrato da smaltire.

**7) Le azioni correttive intraprese e/o proposte:**

Il Capo Area svolge anche funzioni di istruttore di singole pratiche in attività ultraorario.

**8) Le verifiche effettuate circa la possibilità di attuare la rotazione degli incarichi:**

Limitate a singoli procedimenti

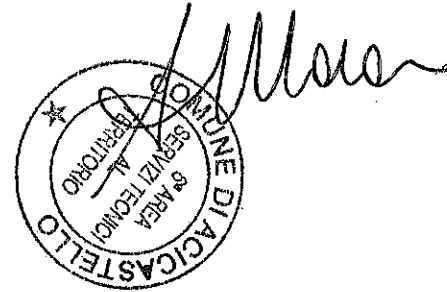
**B) Monitoraggio dei rapporti, in particolare quelli afferenti le attività di cui al precedente art. 4, tra l'Amministrazione e i soggetti che con la stessa stipulano contratti o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere.**

**1) Relazione**

Non sono state segnalate anomalie nei rapporti tra l'Amministrazione ed i soggetti che hanno stipulato contratti o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici. I servizi espletano una ampia attività al pubblico e viene mantenuto un costante dialogo con gli utenti attraverso i diversi canali, oltre quello del front office, della posta elettronica e del telefono. Si rappresenta ancora che tutte le attività soggette a concessioni (permessi di costruire) anche in sanatoria, nonché nelle determinazioni aventi per oggetto incarichi, affidamenti, rimborsi o in ogni caso afferenti a soggetti terzi viene sempre rappresentata, da parte del proponente dell'atto, la formula: "Si attesta, ai sensi dell'art. 53 D.lgs. n. 165/2001 come modificato dalla legge 190/2012, che non sussistono situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni allo stesso attribuite per l'adozione del presente atto". Non sono state segnalate inoltre per il periodo di interesse 3°/4° trimestre situazioni di incompatibilità.

Data,

Il Capo VI Area  
Arch. Antonio Marano



PROT. 0003562 DEL 24/01/2019

**COMUNE DI ACICASTELLO (CT)**  
**Art. 5 del P.T.C. 2018/2020: report trimestrale aree a rischio comune:**  
**4^ Trimestre anno 2018**  
**AREA: 6^ Servizi Tecnici al Territorio ed Espropriazioni- Programmazione e assetto Urbanistico- Edilizia Privata Autorizzazioni e Concessioni in sanatoria – Controllo antiabusivismo edilizio**

Il sottoscritto, Arch. Antonio Marano dirigente della 6^ Area, in riferimento alla stessa area con riferimento all'art. 5, comma 2 del P.T.C.P. per il 4^ trimestre 2018 si relaziona quanto segue:

**A) MONITORAGGIO SUI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI:**

Check-list (lista delle operazioni) contenente per ciascuna fase procedimentale da pubblicare sul sito web:

- il responsabile del procedimento;
- i presupposti e le modalità di avvio del procedimento;
- i relativi riferimenti normativi (legislativi e regolamentari) da applicare;
- le singole fasi del procedimento con specificazione dei tempi
- i tempi di conclusione del procedimento;
- la forma del provvedimento conclusivo;
- la modulistica da adottare;
- i documenti richiesti al cittadino/utente/impresa
- ogni altra indicazione utile a standardizzare e a tracciare l'iter amministrativo.

**1) La pubblicazione dei procedimenti standardizzati:**

I procedimenti standardizzati sono indicati nella tabella quadro sinottico degli interventi ed elenco documenti pubblicato sul sito informatico dell'Ente- Amministrazione trasparente- Pianificazione e Governo del Territorio. L'articolazione degli uffici è stata effettuata giusta determina di Area n° 20 del 26/10/2016 e successiva determina di Area n. 1291 del 15/11/2017 e successiva determina N° 446 del 27/03/2018 alla voce: Amministrazione Trasparente-Organizzazione:Articolazione Uffici: Uffici Comunali: Area Sesta: Procedimenti Amministrativi

**2) Procedimenti attuati:**

Provvedimenti attuati previo rilascio di atto e/o titolo abilitativo XIV° – XV° Servizio:  
Rilascio Permessi di costruire e Permessi di costruire in sanatoria:  
n° 1878 del 11/10/2018- n°1879 del 19/10/2018 - n°1880 del 31/10/2017- n°1881 del 09/11/2018 -n°1882 del 28/11/2018 - n°1883 del 29/11/2018 - n° 1884 del 06/12/2018 - n° 1885 del 10/12/2018 ;  
Rilascio Permessi di costruire/archiviazione relative a pratiche di condono edilizio:  
-Legge 47/85: n°10462 del 05/10/2018 - n°10463 del 07/10/2018 - n°10464 del 17/10/2018 -10465 del 30/10/2018 – 10466 del 06/11/2018 -10467 del 18/12/2018-10468 del 18/12/2018- 10469 del 27/12/2018.  
- Legge 724/94 :  
- Legge 326/2003 : n° 30115 del 20/11/2018 - n° 30116 del 30/11/2018.