

DICHIARAZIONE DA PRESENTARSI ANNUALMENTE
PER LE AGEVOLAZIONI PREVISTE PER IMMOBILE CEDUTO IN COMODATO
A PARENTI IN LINEA RETTA DI PRIMO GRADO

AL COMUNE DI ACI CASTELLO
UFFICIO I.M.U.
Via Dante n° 28
95021 ACI CASTELLO

___ l ___ sottoscritt _____ nat il _____

a _____ Cod. Fisc. _____

residente a _____ in via _____ n° _____

Considerato che l'art. 1 comma 747 della L. 160/2019, prevede la riduzione del 50% della base imponibile dell'IMU " *... per le unita' immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda una sola abitazione in Italia e risieda anagraficamente nonche' dimori abitualmente nello stesso comune in cui e' situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unita' abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il beneficiodi cui alla presente lettera si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.*"

D I C H I A R A

sotto la propria responsabilità, consapevole della responsabilità penale e delle conseguenze cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

di essere proprietario o titolare del diritto reale di godimento dell'unità immobiliare e relative pertinenze, sita in Aci Castello Via _____
n° _____ in catasto al foglio _____ Part. _____ sub _____ cat. _____
classe _____ rendita €. _____; la percentuale di possesso è del _____ %;

C2 : Via _____ n° _____ in catasto al foglio _____
Part. _____ sub _____ cat. _____ classe _____ rendita €. _____;
la percentuale di possesso è del _____ %;

C6 : Via _____ n° _____ in catasto al foglio _____
Part. _____ sub _____ cat. _____ classe _____ rendita €. _____ ; la
percentuale di possesso è del _____ %;

C7 : Via _____ n° _____ in catasto al foglio _____
Part. _____ sub _____ cat. _____ classe _____ rendita €. _____ ; la
percentuale di possesso è del _____ %;

Che il predetto immobile è stato concesso in comodato, **con atto regolarmente registrato**, al
parente appresso indicato:

CognomeNome

Nato a il residente in Via n°

Grado di parentela: figlio/a - padre\madre –

di avere diritto alla riduzione della base imponibile dell'imposta per il 50% in
quanto rientra nei casi di cui all'art. 1 comma 747 della L. 160/2019 del testo
vigente;

ciò al fine di fruire per l'anno _____ per mesi _____ -

Si allega:

- 1) fotocopia di documento d'identità personale in corso di validità, sottoscritta dal
dichiarante;
- 2) fotocopia contratto registrato di comodato;

N.B. Barrare la casella interessata -

Aci Castello, li _____

Firma
