

## Art. 48 Comma 3 Lettera c) del D. Lgs. 159/2011- Elenco Beni Immobili Trasferiti dallo Stato ai sensi della L. 575/1965 - Aggiornamento al 31/12/2020

Num. Inv. Generale	Classe	Denominazione	Codice identificativo ANBSC: M-Bene	Ubicazione	Località	Dati Catastali	Descrizione del bene	Data confisca definitiva	Data Decreto assegnazione	Verbale di consegna al Comune	Scopo destinazione	Uso Attuale	Estremi - oggetto - durata della Concessione
45	Ind	Villa "Empedocle"	I-CT-6161	Contrada Colle Franco, via Empedocle n° 15	Ficarazzi	Fg. 5 Part. 2025 sub 3	Villino unifamiliare, costituito da due elevazioni fuori terra, con sup. utile al piano terra di circa mq. 160 ed al 1° piano mq. 130, con terrazze a livello ai piani, zone a verde ad uso esclusivo e vano garage. Intestato a Ferrera Salvatore.	24/09/1990	27/08/1998	23/10/1998	Scopi sociali	Il bene è stato affidato in gestione al "Consorzio Etneo per la Legalità e lo Sviluppo" (a cui aderisce il Comune di Aci Castello) giusta Deliberazione G. C. N° 10/20210. L'immobile risulta inserito nel piano triennale OO.PP. 2019-2021 (Del. C.C. n° 79/2019) per il "Recupero e rifunzionalizzazione di immobile" con finanziamento assegnato a seguito di partecipazione al bando del PON "Legalità 2014-2020. Asse 3, azione 3.1.1"	Indizione procedura per l'Affidamento Servizi di ingegneria per progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione, misura, contabilità, liquidazione e di aggiornamento catastale per il "recupero e rifunzionalizzazione di un immobile confiscato alla mafia da destinare a struttura e centro servizi per soggetti vulnerabili a rischio devianza" (det. N. 136 del 04/02/2020) <b>Aggiudicazione definitiva dei Servizi tecnici det. N° 459/2021 – Contratto di affidamento Rep. N° 1324 del 01/03/2022</b>
46	Ind	Appartamento "Rapisardi"	I-CT-10387	Via M. Rapisardi n° 8	Cannizzaro	Fg. 12 Part. 889 sub 6	Appartamento per civile abitazione di circa mq. 132 sito al piano 1° del Condominio "La Scogliera" Intestato al Municipio di Acicastello	21/12/1998	11/02/2000	23/06/2000	Scopi sociali	Con Delibera di G.C. n° 9 del 15/02/2012 è stata revocata la consegna al "Consorzio Etneo per la Legalità e lo Sviluppo" - Utilizzo per fini istituzionali, quale sede di uffici comunali – <b>Con Disposizione dell'Ass.re al Patrimonio Prot. 35760/2019 l'immobile "Appartamento Rapisardi" - inv. 46 e "Garage Rapisardi" è stato destinato ad utilizzo per fini sociali</b>	Decreto di trasferimento Prot. n. 6116 del 11/02/2000. Verbale n° 5 del 02/03/2012 dell'Assemblea del "Consorzio Etneo per la Legalità e lo Sviluppo" avente oggetto: Restituzione Beni al Comune di Aci Castello <b>Disposizione dell'Assessore al Patrimonio Prot. N. 0035760 del 05/09/2019 avente oggetto: Utilizzo Beni Immobili ubicati in via M. Rapisardi – Modifica assegnazione</b>
47	Ind	Garage "Rapisardi"	I-CT-54407	Via M. Rapisardi n° 8	Cannizzaro	Fg. 12 Part. 889 sub 24	Garage di circa mq. 26 sito al piano cantinato del Condominio "La Scogliera" Intestato al Municipio di Acicastello	21/12/1998	11/02/2000	23/06/2000	Scopi sociali	Con Delibera di G.C. n° 9 del 15/02/2012 è stata revocata la consegna al "Consorzio Etneo per la Legalità e lo Sviluppo" - Utilizzo per fini istituzionali, quale sede di uffici comunali – <b>Con Disposizione dell'Ass.re al Patrimonio Prot. 35760/2019 il "Garage Rapisardi" - inv. 47, quale pertinenza dell'immobile "Appartamento Rapisardi" - inv. 46 è stato destinato ad utilizzo per fini sociali</b>	Decreto di trasferimento Prot. n. 6116 del 11/02/2000. Verbale n° 5 del 02/03/2012 dell'Assemblea del "Consorzio Etneo per la Legalità e lo Sviluppo" avente oggetto: Restituzione Beni al Comune di Aci Castello <b>Disposizione dell'Assessore al Patrimonio Prot. N. 0035760 del 05/09/2019 avente oggetto: Utilizzo Beni Immobili ubicati in via M. Rapisardi – Modifica assegnazione</b>
52	Ind	Palazzo "Cristal"	I-CT-83580	Provinciale nn. 5/C - 5/F	Acitrezza	Fg. 2 Part. 436 sub 13	Edificio indipendente distribuito su due livelli fuori terra, con sup. lorda al piano cantinato mq 309,15, al piano terra mq 232,70 e al 1° piano mq 735,45.	21/11/2001	05/10/2015	08/10/2015	Fini istituzionali	Il piano terra è condotto in locazione dal Consorzio di gestione dell'A.M.P. "Isole Ciclopi" per le proprie attività istituzionali giusta contratto Rep. N° 955 del 03/10/2016. (rinegoziazione contratto di locazione) <b>Il piano primo è sede degli Uffici Comunali: Tributi e Polizia Municipale.</b>	Decreto di assegnazione prot. 35475 del 05/10/2015 - Destinazione a fini istituzionali con l'obbligo di mantenere il rapporto di locazione con l'A.M.P., previa rinegoziazione delle condizioni contrattuali per riduzione dei locali al fine di conciliare la allocazione nel piano superiore di uffici comunali



LA RESPONSABILE DELLA IV AREA

Arch. Adele R.M. Trainiti

(Firmato digitalmente)