

COMUNE DI ACI CASTELLO

Città Metropolitana di Catania

4^a AREA

Servizi tecnici al demanio – Ecologia e ed ambiente – Impianti fognari – Manutenzione edifici comunali, strade, verde pubblico e cimitero. Custodi, servizi - Impianti di Pubblica Illuminazione - Gestione patrimonio - Protezione Civile - Espropriazioni

Oggetto: Pubblico incanto per alienazione Dell'Immobile denominato Chiosco Sciuti

ISTANZA DI AMMISSIONE DI PERSONA FISICA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Il sottoscritto _____ Nato a _____
il ___ / ___ / ___ Residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ Tel. N. _____ Fax. N. _____
E-mail _____ Pec _____ in qualità
di _____

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica ad unico incanto definitivo per l'alienazione degli immobili del lotto indicato in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, consapevole delle conseguenze e delle sanzioni penali previste dagli arti 75 e 76 del D.P.R. medesimo per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

Che il Sig./Sig.ra _____ Nato/a _____
il ___ / ___ / ___ residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ Tel. N. _____ Fax. N. _____
E-mail _____ stato civile _____ in
regime patrimoniale familiare di _____,

- possiede la piena e completa capacità di agire;
- non si trova in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, e in particolare non si trova nelle condizioni di cui agli articoli 32-ter e 32-quater del Codice Penale;
- non ha subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno o più dei seguenti reati:
 - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del

Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio ;

- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile[Art. 80 comma 1, lettera b-bis];
- frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche ;
- delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non ha a proprio carico cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto.
- non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- Dichiaro:
non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 ;
 - non ha tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale del Comune di Aci Castello o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio;
 - non ha fornito, neanche per negligenza, informazioni false o fuorvianti, suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione;
 - non ha omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
 - non ha determinato una distorsione della concorrenza a causa del proprio precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura di alienazione;
 - Dichiaro altresì:
 - non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19/03/1990 n. 55
 - che è decorso oltre un anno dall'accertamento definitivo della violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della L.N. 55/90 e che la violazione è stata rimossa;
- non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'amministrazione committente (compresi i soggetti di cui all'art. 21 del D.lgs. n. 39/2013) che hanno cessato il rapporto di lavoro da meno di tre anni, i quali, negli ultimi tre anni di servizio hanno, esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione nei propri confronti. (art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii)
- non ha pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956 n. 1423 e che lo stesso non si trova in una delle cause

ostative previste dall'art. 10 della legge 31/05/1965 n. 575 (oggi dal libro I, titolo I capo II, del D. Lgs. 159/2011);

- ben conosce gli immobili nel loro complesso e valore, essendosi recato sui luoghi e avendone presa perfetta visione e piena cognizione;
- accetta, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso d'asta, nel disciplinare di gara e in tutta la documentazione complementare;
- accetta da subito, senza aver nulla a pretendere né a titolo di risarcimento né a titolo di indennizzo, l'eventuale revoca o sospensione della procedura di alienazione, per ragioni di pubblico interesse.
- si obbliga ove necessario, a provvedere a proprie cure e spese all'aggiornamento di tutti i dati catastali in nome e per conto del Comune di Aci Castello nonché all'acquisizione dell'APE, in conformità alla normativa vigente, in tempo utile per la stipula del contratto di compravendita nei termini stabiliti;
- si obbliga, ove necessario, a provvedere a proprie cure e spese all'aggiornamento di tutti i dati catastali in nome e per conto del Comune di Aci Castello nonché all'acquisizione dell'APE, in conformità alla normativa vigente, in tempo utile per la stipula del contratto di compravendita nei termini stabiliti;
- si impegna a:
 - non offrire, accettare o richiedere somme di danaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine del rilascio del provvedimento amministrativo richiesto o al fine di provocare violazione della legge o lo sviamento dell'attività amministrativa dalle finalità fissate dalla legge;
 - denunciare immediatamente alle Forze di Polizia ogni illecita richiesta di danaro o altra utilità ovvero offerta di protezione o estorsione di qualsiasi natura che venga avanzata nei confronti di propri rappresentanti o dipendenti, di familiari dell'imprenditore o di eventuali soggetti legati all'impresa da rapporti professionali;
 - comunicare ogni variazione delle informazioni riportate nei certificati camerali concernenti la compagine sociale;
 - indicare eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti degli imprenditori e i Responsabili di Settore e dipendenti dell'Amministrazione.
- è a conoscenza delle disposizioni di cui al D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. (Codice Privacy) e acconsente al trattamento dei dati forniti, essendo consapevole che:
 - Le finalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono esclusivamente al procedimento in oggetto e all'eventuale stipula del contratto di compravendita;
 - Il trattamento sarà effettuato con modalità Cartacea, Elettronica e Informatica;
 - Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'esclusione dalla procedura di selezione;
 - I soggetti ai quali i dati potranno essere comunicati sono il personale interno dell'amministrazione comunale interessato al procedimento di alienazione e alla stipula del contratto di compravendita, i partecipanti alla procedura, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L.N. 241/90 e della L.R. 10/91, gli organi di polizia e l'autorità giudiziaria;
 - Il titolare del trattamento dei dati è il comune di Aci Castello;
 - Il responsabile del trattamento è il Dirigente della 2^ Area, dott. Alfredo D'Urso;
 - In ogni momento potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.lgs.196/2003, che dichiara espressamente di conoscere;
- autorizza l'uso della PEC sopra indicata per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura.

DICHIARA INOLTRE

che il Sig./la Sig.ra _____ nato/a a _____

il ___/___/___ residente a _____ in Via _____,
è autorizzato in forza di _____, allegato (in originale o
copia autenticata), a formulare offerte di rialzo nei casi previsti dall'avviso di gara.

in alternativa

- che nessun altro soggetto è autorizzato a formulare offerte di rialzo nei casi previsti dall'avviso di gara;
- che l'offerta è presentata in nome e per conto proprio,

in alternativa

- che l'offerta è presentata in nome e per conto di _____
nato/a a _____ il ___/___/___ residente a _____
in via _____ Codice Fiscale _____
giusta **procura speciale** allegata (**in originale o in copia autenticata dal Notaio**).

in alternativa

- che l'offerta è presentata per persona da nominare ai sensi dell'art. 81 del R.D. n.827/1924;
- che l'offerta è presentata in forma congiunta e che unico referente del Comune di Aci Castello per tutto quanto concerne la procedura di alienazione e i rapporti conseguenti fino alla sottoscrizione del contratto di compravendita è il Sig./la Sig.ra _____
nato/a a _____ il ___/___/___ residente a _____
in Via _____, in qualità di _____

in alternativa

- che l'offerta è presentata in forma singola.

(data)

(firma per esteso e leggibile)

Istruzioni e avvertenze per la compilazione:

1. In caso di dichiarazioni alternative **barrare la casella dell'opzione prescelta e/o cancellare le opzioni non prescelte.** In mancanza, la relativa dichiarazione si intenderà come non resa.
2. Al presente modello deve essere allegata copia fotostatica leggibile, ancorché non autenticata, di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità, **pena esclusione.**
3. Nel caso di offerta congiunta **ogni soggetto partecipante** dovrà redigere e firmare il proprio modello di **ISTANZA/DICHIARAZIONE** e sottoscrivere l'offerta economica, a **pena di esclusione.**