



COMUNE DI ACI CASTELLO

Città Metropolitana di Catania

4^a AREA

*Servizi Tecnici al Demanio – Ecologia ed Ambiente – Impianti fognari
Manutenzione edifici comunali, strade, verde pubblico, Cimitero.
Custodi, Servizi Cimiteriali – Impianti di Pubblica Illuminazione.
Gestione Patrimonio. Protezione Civile – Espropriazioni.*

Oggetto: **Verbale di gara del 27/11/2023 per per l'alienazione dell'immobile denominato "Chiosco Sciuti" (Inv. 42).**

L'anno duemilaventitre il giorno ventisette del mese di Novembre alle ore 9,30 in Aci Castello (CT) presso l'Ufficio Tecnico – Area 4[^] – per lo svolgimento delle operazioni della gara in oggetto, sono presenti, in qualità di componenti della Commissione di gara, giusta det. N° 1919 del 27/11/2023:

La responsabile della 4[^] Area, Arch. Adele Trainiti nella qualità di Presidente;

Dott. Simone Castorina, componente

Sig.ra Concetta Grasso, con funzioni di segretaria verbalizzante.

Premesso:

- che con Determinazione n° 1763 del 23/10/2023 è stata indetta asta pubblica per l'alienazione dell'immobile denominato "Chiosco Sciuti".
- Che gli atti di gara sono stati pubblicati, ai sensi della normativa vigente, all'Albo Pretorio e sul sito informatico del Comune, nella sezione Bandi di gara, dal 23/10/2023;
- Preso atto che per la presentazione delle offerte è stato fissato il termine delle ore 12,00 del 23/11/2023;
- Che, giusta attestazione dell'Ufficio Protocollo Prot. N° 0051339 del 23/11/2023, entro il termine stabilito delle ore 12:00 del 23/11/2023 è pervenuta n. 1 busta, acquisita al Prot. Gen. N° 0051093 del 22/11/2023, presentata dal sig. Viola Carlo Francesco.

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE

Dichiara aperte le operazioni di gara.

Verificata la correttezza formale del plico, si procede all'apertura e all'esame della documentazione contenuta nella busta presentata dal sig. VIOLA Carlo Francesco contenente:

- Busta "A – Documentazione Amministrativa"
- Busta "B – Offerta Economica".

Si procede all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A" e poiché risulta regolare il concorrente è ammesso alla fase successiva.

Si procede dunque all'apertura della busta "B – Offerta Economica", che risulta regolare con un prezzo di € 95.000,00 e quindi superiore alla base d'asta.

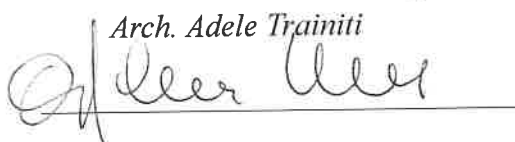
Preso atto del versamento del deposito cauzionale provvisorio pari a € 9.500,00 giusta ricevuta del 20/11/2023, che viene trattenuto dall'Ente a titolo di cauzione definitiva, l'immobile

denominato "Chiosco Sciuti" (Inv. 42) viene aggiudicato in via provvisoria al Sig. VIOLA Carlo Francesco – C.F.: VLICLF..... per l'importo di € 95.000,00,

Il Presidente, alle ore 10:00 dichiara concluse le operazioni di gara e dispone la pubblicazione del presente verbale nell'apposita sezione Bandi e Gara dell'Ente

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente di gara

Arch. Adele Trainiti


I Componenti la Commissione

Dott. Simone Castorina

Sig.ra Concetta Grasso