



COMUNE DI ACI CASTELLO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

AREA 5 - SERVIZI TECNICI ALLE INFRASTRUTTURE -
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Determinazione di AREA 5 n° 45 del 07/12/2022

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI
RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI
DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA LUCHINO VISCONTI E DEL SOTTOSTANTE
EDIFICIO PUBBLICO - CUP H25D18000320004 -**

IL RESPONSABILE DELL'AREA V

In forza della Determina Sindacale n. 106 del 27/10/2021, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione della V Area in Posizione Organizzativa, i cui compiti sono stati attribuiti con deliberazione della G.M. n° 122 del 31/08/2016 come modificata con deliberazioni n° 124/ 2016, n° 130/2016, n° 139/2016, n°119/2019, n°166/2019, n°49/2021, n° 7/2022 e n° 10/2022;

Considerato che ai Responsabili di aree delle posizioni organizzative, in quanto Responsabili degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e come tali individuati ai sensi dell'Art. 51 comma 3 bis della legge 08.06.1990 N° 142 come recepito con L.R. N° 48/91 e s.m.i., in relazione a quanto previsto all'art. 11 del C.C.N.L. (31.03.1999) sono attribuiti i compiti di cui all'art. 107 del decreto legislativo 18.08.2000 N° 267;

Premesso

Che nel vigente piano triennale OO.PP. 2021-2023, approvato con Delibera di C.C. n° 26/2022, risulta inserito al punto 5 il progetto per "*RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA LUCHINO VISCONTI E DEL SOTTOSTANTE EDIFICIO PUBBLICO*", al quale è stato assegnato il *CUP H25D18000320004*;

Che ai fini dell'approvazione del progetto in epigrafe il Responsabile dell'Area V ha indetto la conferenza di servizi ai sensi degli artt. 14 e seguenti della L.241/90 e ss.mm., degli artt. 31 comma 4 lettera h) e art. 27 del D. Lgs 50/2016 nonché dell'art. 18 della Legge Regionale n. 7/2019 invitando a parteciparvi tutte le Amministrazioni coinvolte ed elencate in indirizzo con Avviso prot. 45967 del 09/11/2022;

Che detta conferenza, connotata come decisoria, è stata convocata in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 7/2019 ;

Che i soggetti in indirizzo sono stati invitati a trasmettere le proprie determinazioni in merito ai progetti di che trattasi, formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivate esplicitando in maniera chiara e analitica eventuali modifiche necessarie ai fini dell'assenso .

Che veniva fissato in gg 15 il termine entro il quale possono essere richiesti chiarimenti, integrazioni documentali.

Che i soggetti coinvolti venivano chiamati a rendere le proprie determinazioni entro il termine di **giorni 20** dalla data della suddetta convocazione avvertendo gli stessi che la mancata comunicazione delle determinazioni entro il termine fissato, ovvero la comunicazione delle valutazioni prive di requisiti previsti all'art.14 bis comma 3 della L.241/90 equivalgono ad assenso senza condizioni.

Che allo scadere del termine di cui sopra questa Amministrazione procedente intende adottare entro 5gg. lavorativi la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, qualora abbia acquisito

atti di assenso non condizionato, ovvero qualora ritenga che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso possano essere accolte senza necessità di modifiche sostanziali al progetto.

Considerato

Che la determinazione di conclusione della conferenza adottata dall'Amministrazione procedente sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati di competenza delle Amministrazioni/Enti interessati.

Che in uno alla convocazione sono stati trasmessi i seguenti elaborati in formato digitale:

1. RelGen - Relazione Generale
2. RelPaes - Relazione Paesaggistica
3. RelEl - Relazione impianto elettrico
4. RelCalcEl - Relazione calcoli elettrici
5. CompMetr - Computo metrico
6. ElPr - Elenco prezzi
7. AnPr - Analisi dei prezzi
8. StInc - Stima delle incidenze della sicurezza e della manodopera
9. QuadEcon - Quadro Economico
10. CapSp - Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di contratto
11. C - Cronoprogramma
12. PMO - Piano di Manutenzione dell'opera
13. PSC - Piano di sicurezza e di coordinamento
14. Tav Si01 - Layout di cantiere
15. Tav R00 - Inquadramento territoriale
16. Tav R01 - Planimetria Piazza Visconti e prospetti Scala 1:100
17. Tav R02 - Planimetria edificio e sezioni Scala 1:100
18. Tav A00 - Viabilità Scala 1:100
19. Tav A01 - Planimetria Piazza Visconti e prospetti Scala 1:100
20. Tav A02 - Planimetria edificio e sezioni Scala 1:100
21. Tav A03 - Pianta Piazza Visconti di Progetto Scala 1:50
22. Tav A04 - Planimetria Edificio di Progetto Scala 1:50
23. Tav A05 - Prospetti, Sezioni e dettagli costruttivi Scala 1:50
24. Tav A06 - Prospetti, Sezioni e dettagli costruttivi Scala 1:50
25. Tav A07 - Dettagli costruttivi
26. Tav A08 - Dettagli costruttivi
27. Tav A09 - Disegni Contabili
28. Tav A10 - Disegni Contabili
29. Fasc.Ren. - Fascicolo render
30. Rel St 01 - Relazione generale
31. Rel St 02 - Relazione materiali esistenti e di progetto
32. Allegato 01 - Rel St 02 - Relazione tecnica indagini consegnata
33. Allegato 02 -Rel St 02 - Risultati indagini distruttive consegnata
34. Rel St 03 - Relazione sulle fondazioni
35. Rel St 04 - Relazione di calcolo ai sensi del cap. 10.2 delle NTC 2018
36. Rel St 05 - Relazione geotecnica verifica portanza fondazione
37. Rel St 06 - Tabulato di calcolo adeguamento sismico verifiche elementi in c.a. e push over
38. Rel St 07 - Tabulato di calcolo verifiche solai in latero cemento
39. Rel St 08 - Piano di manutenzione elementi strutturali
40. Tav St01 - Pianta impalcato edificio esistente con dettaglio interventi di demolizione dettagli e armature travi e pilastri esistenti
41. Tav St02 - Pianta impalcato quota 0,00 di progetto
42. Tav St03 - Pianta impalcato quota 3,90 di progetto e particolare nuovi solai
43. Tav St04 - Sezioni strutturali edificio esistente e di progetto
44. Tav St05 - Esecutivi strutturali piastra di base armatura e raffittimenti inferiore
45. Tav St06 - Esecutivi strutturali piastra di base armatura e raffittimenti superiore
46. Tav St07 - Esecutivi strutturali nuovi setti armatura di base e raffittimenti
47. Tav St08 - Esecutivi strutturali nuove travi e particolare intervento su travi esistenti
48. Tav St09 - Esecutivi strutturali incamiciatura pilastri e particolare intervento su pilastri esistenti
49. Tav.ldr01 - Tav Impianto idrico e clima

50. Tav.CI01 - Tav Impianto climatizzazione
51. Tav.EL01 - Tav Impianto elettrico interni ed esterni - FM
52. Tav.EL02 - Tav Impianto elettrico interni ed esterni - Illuminazione
53. Tav.EL03 - Tav Impianto elettrico interni ed esterni – Impianti speciali
54. Tav.EL05 - Tav Impianto elettrico – Schemi elettrici unifilari
55. Rel Screen - Relazione di Screening -
56. Relazione sui risultati sperimentali corrispondenti alle indagini specialistiche ritenute necessarie alla realizzazione dell'opera
57. Relazione Geologica ed indagini

Atteso

che per l'ottenimento dei pareri, si è reso necessario l'inoltro degli elaborati anche tramite portale "Paesaggistica" della Soprintendenza ai BB.CC.AA. e "Portos" dell'Ufficio del Genico Civile, e, a tal fine, il R.U.P. e Dirigente in P.O. Dell'Area V ha delegato il progettista STUDIO FRA Architettura ed Ecoinnovazione Srl con sede in Via E. A. Pantano, 26 - 95129 Catania, per la trasmissione dei documentazione afferente la Convocazione di Conferenza dei servizi.

Preso Atto

Che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni dovevano rendere le proprie determinazioni è decorso il **30/11/2022**

Che in data 11/11/2022 è pervenuta a questo ufficio l'Autorizzazione Paesaggistica della Competente Soprintendenza n. 20220088730 del 13/11/2022 che riporta:

"VISTO l' parere emesso dalla U.O. S 14.4 – Sezione per i Beni Archeologici – in data 10/11/2022 del quale si trascrive il testo: "Tenuto conto che gli interventi rientrano in quanto previsto dalle linee guida per la procedura di verifica dell'interesse archeologico ed individuazione di procedimenti semplificati, disciplinata dal D.Lgs. 50/2016, approvate con DPCM del 14/02/2022 (G.U. n. 88 del 14/04/2022), art. 2 (Campo di applicazione) che recita "...sono esclusi (dalla procedura di verifica) gli interventi che non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle impegnate dai manufatti esistenti, mutamenti nell'aspetto esteriore o nello stato dei luoghi oppure movimentazioni del terreno", considerato gli interventi in oggetto non ricadono in aree vincolate ai sensi degli articoli 10, 13 e 45 del D. Lgs. 42/2004 né sottoposte a regime di articolo 142, lettera m) del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., considerato che l'intervento interessa un edificio già esistente interrato su tre lati e la riqualificazione della piazza soprastante, questa U.O. non è tenuta ad esprimere parere. Resta salvo l'art. 90 del D. Lgs. 42/2004 sul rinvenimento fortuito di beni archeologici per cui, qualora nel corso dei lavori dovessero evidenziarsi situazioni di interesse archeologico, questa U.O. interverrà secondo le vigenti leggi di tutela chiedendo anche in corso d'operan eventuali modifiche al progetto"; CONSIDERATO che l'intervento ricade nell'ambito dell'area sottoposta a vincolo paesaggistico; questa Soprintendenza, avendo accertato la sua compatibilità paesaggistica, rilascia la relativa autorizzazione prevista dall'articolo 146, comma 2, del Codice in quanto l'intervento proposto risulta in linea con i criteri di salvaguardia dei caratteri e dei valori tipologici e costruttivi della Z.T.O. A, soggetta a vincolo paesaggistico alle seguenti prescrizioni:

- da una lettura del circostanziato carteggio prodotto e da una visione della documentazione fotografica acclusa, lo spazio interessato dall'intervento, deputato essenzialmente quale luogo di aggregazione sociale, pur non riscontrando, sotto il profilo formale, elementi architettonici e/o compositivi degni di nota tuttavia il predetto luogo risulta depositario di una memoria dal pregnante valore etnografico/identitario riscontrabile attraverso la toponomastica attribuita alla piazza, legata alle vicende storiche succedutesi nel corso del tempo, ed alla contigua via che rimanda anche alla destinazione d'uso originaria quale lavatoi pubblici, quest'ultimi citati dallo scrittore G. Verga nel celeberrimo romanzo " i Malavoglia " e rievocati nel 1948 con il film di matrice verista " La Terra Trema " diretto dal regista Luchino Visconti. Alla luce di quanto sopra esposto, risulta atto dovuto preservare e rammentare tali aspetti per i futuri fruitori di tale spazio, ad intervento di riqualificazione concluso, mediante la collocazione di una epigrafe in acciaio corten di larghezza ed altezza opportuni da ubicare in corrispondenza della parete dove trova alloggio lo spazio risolto progettualmente con una vasca d'acqua (antistante la Piazzetta Antichi Lavatoi di Trezza) che racconti, in modo sintetico, quanto sopra argomentato facendo ricorso ad un testo traforato retroilluminato. Risulta, altresì, opportuno ricollocare il mascherone posto sopra la modesta vasca attualmente presente, evinto dal report fotografico, quale trait d'union dei fatti che hanno contraddistinto il luogo. Venga inoltre ottemperata la condizione indicata dalla competente U.O. S 14.4 - Sezione per i beni archeologici al verificarsi della situazione riportata nel corpo del provvedimento".

Che in data 14/11/2022 è pervenuta nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 46601 dall'ASP Catania, Azienda Sanitaria Provinciale, Dipartimento di Prevenzione, U.O.S. Igiene Pubblica Territoriale Catania recante "PARERE FAVOREVOLE" per le opere oggetto dell'istanza descritte in relazione;

Che in data 25/11/2022 è pervenuta la nota prot. 48322 di pari data dalla Capitaneria di Porto / Guardia Costiera Catania Sezione Demanio che riporta: “in esito all’indizione della Conferenza di Servizi in oggetto ed esaminata tutta la documentazione allegata all’istanza del soggetto richiedente, Questo Comando ritiene di poter esprimere il proprio NULLA OSTA esclusivamente ai fini della sicurezza della navigazione (...);

Che si è provveduto al deposito delle calcolazioni strutturali presso l’Ufficio del Genio Civile di Catania (progetto n. 109361/22) prot. 20220101898 del 05/11/2022 ai sensi dell’art. 94 DPR 380 del 06/06/2001;

Che non sono pervenuti ulteriori pareri dalle Amministrazioni coinvolte;

DATO ATTO

Che per i motivi di cui sopra si intendono acquisiti favorevolmente i pareri, nulla/osta e/o Autorizzazioni delle Amministrazioni ed Enti sopra convocati;

Vista la Legge 241/1990

Vista la Legge Regionale n. 7/2019

DETERMINA

1. per quanto sopra espresso, che si intende integralmente trascritto, **LA CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA** ex art. 18 c.5 della Legge Regionale n. 7/2019, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, ai fini dell’**approvazione del progetto esecutivo degli interventi “RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA LUCHINO VISCONTI E DEL SOTTOSTANTE EDIFICIO PUBBLICO, al quale è stato assegnato il CUP H25D18000320004”**;
2. Di recepire, al contempo, tutte le condizioni, prescrizioni e suggerimenti formulate dalle Amministrazioni intervenute nel procedimento, e pervenute entro il termine perentorio di cui all’avviso di indizione;
3. Dare atto che tale determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni, degli enti interessati e dei servizi pubblici interessati, fermo restando quanto osservato e prescritto nei pareri di cui in premessa.
4. I termini di efficacia dei pareri acquisiti nell’ambito della Conferenza di servizi in questione decorrono dalla data di comunicazione del presente atto (data di ricevuta di avvenuta consegna della PEC).
5. Dispone che copia della presente determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.
6. Dispone altresì al progettista di procedere agli adempimenti di competenza derivanti dalle condizioni formulate dalle Amministrazioni al fine della revisione del progetto;
7. Di dare adeguata conoscibilità e informazione dell’esito della Conferenza di Servizi con la pubblicazione della presente decisione finale sul sito internet istituzionale del Comune di Aci Castello;
8. Avverso il presente provvedimento definitivo è possibile esperire ricorso giurisdizionale nei termini e con le procedure previste dall’Ordinamento Giuridico;
9. Ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 3 e 7 del D.P.R. 62/2013 e art. 6 L.R. 7/19, si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, che pregiudichino l’esercizio imparziale delle funzioni attribuite ai sottoscrittori del presente atto.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l’Area V Lavori Pubblici, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Copia del presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Istituzionale del Comune di Aci Castello, Sezione Amministrazione Trasparente, Lavori Pubblici, al fine di renderlo noto ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.

Aci Castello, li 07/12/2022

Il R.U.P.
Arch. Salvatore Passarello

Il Responsabile dell’Area V
Arch. Salvatore Passarello

Aci Castello, 07/12/2022

Il Responsabile della Area V
PASSARELLO SALVATORE / ArubaPEC S.p.A.

L’originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale