



# **COMUNE DI ACI CASTELLO**

## ***CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA***

---

**5<sup>a</sup> AREA**

*Servizi Tecnici alle infrastrutture – Programmazione e gestione Opere Pubbliche*

**AVVISO PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE  
RDO SUL MEPA N° 3475554**

**PER GLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E  
MANUTENZIONE DELLA FACCIATA DELLA CHIESA DI SANTA  
MARIA IMMACOLATA  
CUP H21D22000130002 - CIG ZC93A4D047**

Mod. 1

**PER GLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE DELLA FACCIATA  
DELLA CHIESA DI SANTA MARIA IMMACOLATA  
CUP H21D22000130002 - CIG ZC93A4D047**

**AVVISO**

DI INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) CON INVITO RIVOLTO A CINQUE OPERATORI PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA IMMACOLATA

In esecuzione della determinazione di Area V n° 7 del 09/03/2023, R.G. n° 397 del 10/03/2023, si rende noto che sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) (<https://www.acquistinretepa.it>) è stata pubblicata una richiesta di offerta (RDO) con invito a cinque operatori economici mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, come meglio specificato nelle condizioni particolari di RDO/disciplinare di gara e nel capitolato speciale d’appalto.

L’affidamento verrà effettuato attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di seguito MEPA con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ossia del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso unico percentuale sull’importo complessivo dell’appalto.

Il luogo di esecuzione dei lavori è nel Comune di Aci Castello (frazione Ficarazzi), Via S. Gregorio, 64 nella Chiesa Santa Maria Immacolata.

La documentazione ufficiale di gara è integralmente disponibile sulla piattaforma telematica MePA (<https://www.acquistinretepa.it>) ed è altresì disponibile in formato elettronico scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Aci Castello (<https://www.comune.acicastello.ct.it>) - sezione “Albo pretorio – Bandi di gara”, “Bandi di Gara” - link: ([https://www.comune.acicastello.ct.it/cms\\_bandi/default.aspx?1\\*0\\*0\\*1](https://www.comune.acicastello.ct.it/cms_bandi/default.aspx?1*0*0*1))

Responsabile Unico del Procedimento: dott Filippo Musarra;

Telefono: 0957373538 - e-mail: [filippo.musarra@comune.acicastello.ct.it](mailto:filippo.musarra@comune.acicastello.ct.it);

Progettista .: Arch. Salvatore Passarello;

Direttore dei lavori: Ing. Daniele Giovanni Piazzese;

Responsabile dell'Area V : Arch. Salvatore Passarello;

Telefono: 0957373519 - e-mail: [salvatore.passarello@comune.acicastello.ct.it](mailto:salvatore.passarello@comune.acicastello.ct.it).

**IMPORTO DELL’APPALTO**

- importo dell’appalto è di complessivi € **26.175,36 oltre IVA;**
- importo soggetto a ribasso: € **19.216,61;**

**MODALITÀ’ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA**

Per partecipare alla gara gli Operatori Economici concorrenti, pena l’esclusione, devono inviare la propria offerta telematica, tramite il Portale MePA (<https://www.acquistinretepa.it>) entro e non oltre le ore 8:30 del giorno 20/03/2023

**APERTURA DELLE OFFERTE**

L’apertura dei plichi telematici pervenuti in tempo utile avverrà il giorno: 20/03/2023, alle ore 9:00. La seduta di gara potrà essere sospesa o aggiornata ad altra ora o ad altro giorno successivo, nel qual caso verrà data comunicazione attraverso l’area comunicazioni del MEPA.

Aci Castello, lì 13 febbraio 2023

Il Responsabile dell'Area V  
Arch. Salvatore Passarello

## Sezione I : Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione e indirizzi:

Denominazione ufficiale: *Comune di Aci Castello*;

Indirizzo postale: *Via Dante, n.28*;

Città: *Aci Castello (CT)*;

Codice NUTS: *ITG17*;

Codice postale: *95021*;

Paese: *Italia (IT)*;

Persona di contatto: *Dott. Arch. Salvatore Passarello - Dirigente Area 5 "Servizi Tecnici alle infrastrutture – Programmazione e gestione Opere Pubbliche"*, Telefono: *+39 0957373519*;

*Dott. Filippo Musarra – RUP, Telefono: +39 0957373538*;

E-mail: [protocollo@comune.acicastello.ct.it](mailto:protocollo@comune.acicastello.ct.it) ;

### Indirizzi internet:

Indirizzo del profilo di committente: (URL) <http://www.comune.acicastello.ct.it> ;

### I.2) Appalto congiunto: *no*;

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: *no*;

### I.3) Comunicazione:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

[https://www.comune.acicastello.ct.it/cms\\_bandi/default.aspx?1\\*0\\*0\\*1](https://www.comune.acicastello.ct.it/cms_bandi/default.aspx?1*0*0*1)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso *l'indirizzo sopra indicato*.

## Le offerte vanno presentate tramite Mepa

### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

*Autorità locale.*

### I.5) Principali settori di attività

*Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.*

## Sezione II : Oggetto dell'appalto

### II.1) Entità dell'appalto € 26.175,36 oltre IVA

**II.1.1) Denominazione:** *Interventi per la messa in sicurezza e manutenzione della facciata della Chiesa di Santa Maria Immacolata ad Aci Castello – Ficarazzi*;

**II.1.2) Codice CPV principale:** **45453000-7 – Lavori di manutenzione ordinaria**

**II.1.3) Tipo di appalto:** *lavori*;

**II.1.4) Breve descrizione:** *Interventi di messa in sicurezza e manutenzione ordinaria della facciata principale della Chiesa di Santa Maria Immacolata nella Frazione di Ficarazzi*;

**II.1.5) Valore totale stimato:** *Valore massimo stimato dell'appalto € 28.554,94 oltre IVA*;

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** *Questo appalto è suddiviso in lotti: no*;

**II.2) Descrizione:** *Interventi di messa in sicurezza e manutenzione delle parti ammalorate della facciata principale della Chiesa di Santa Maria Immacolata nella Frazione di Ficarazzi*;

**II.2.1) Denominazione:** *Interventi per la messa in sicurezza e manutenzione della facciata della Chiesa di Santa Maria Immacolata ad Aci Castello – Ficarazzi*;

**Lotto:** *unico*;

**II.2.2) Codice CPV principale:** **45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino**

**II.2.3) Luogo di esecuzione:** *Codice NUTS: ITG17*;

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:** *Interventi di messa in sicurezza e manutenzione della facciata principale della Chiesa di Santa Maria Immacolata nella Frazione di Ficarazzi*;

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** *Minor prezzo espresso mediante ribasso unico percentuale sui prezzi unitari a base di gara -*

*Ai sensi dell'art 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.*

*La stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procederà a*

Mod. 1

*verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).*

**II.2.6) Valore contrattuale:** *Valore contrattuale € 26.175,36 oltre IVA.*

**II.2.7) Durata del contratto:**

Durata in giorni: 45 gg;

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: *no*

**II.2.9) omissis**

**II.2.10) Informazioni sulle varianti:**

Sono autorizzate varianti : *no*;

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:**

Opzioni : *no*;

**II.2.12) omissis**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi :** D.D.G. n. 6304 del 29/12/2022 - Regione Sicilia;

**II.2.14) Informazioni complementari:**

### **Sezione III : Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

*I concorrenti, ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:*

- *Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.*

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria:**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

*I concorrenti, ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:*

*Avere conseguito nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando:*

1. *un fatturato generale medio d'importo non inferiore ad € 50.000,00;*
2. *un fatturato di settore medio non inferiore a € 50.000,00.*

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica:**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

*I concorrenti, ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:*

1. *Regolare esecuzione negli ultimi tre anni di almeno un lavoro analogo di importo minimo pari a € 30.000,00 oltre IVA.*

**III.1.5) omissis**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto:**

**III.2.1) omissis**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:** *riportate nella documentazione Consip e nelle Condizioni particolari del Contratto*

**III.2.3) omissis**

### **Sezione IV : Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** *Negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del Decreto Legge n. 76/2020, come modificato dall'art.51 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021.*

**IV.1.3) omissis**

**IV.1.4) omissis**

Mod. 1

**IV.1.5) omissis**

**IV.1.6) omissis**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: *no*;

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) omissis**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Data 16/02/2023 ora locale 8:30

**IV.2.3) omissis**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: IT**

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:**

Data : 20/03/2023, ora locale 9:00

Luogo: *Comune di Aci Castello*;

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: *L'apertura delle offerte avverrà, con le modalità previste dalla piattaforma elettronica del MEPA con inizio nel giorno e nell'ora indicati.*

## **Sezione VI : Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: *no*;

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

*Sarà accettata solo fattura elettronica trasmessa mediante SDI (Sistema Di Interscambio);*

**VI.3) Informazioni complementari**

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione Ufficiale: *Tar Sicilia – Sez. staccata di Catania*;

Indirizzo postale: *Via Istituto Sacro Cuore, 22*;

Città *Catania*;

Codice postale *95125*;

Paese: *Italia*;

E-mail *tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it*;

Tel. +39 0957530411;

Indirizzo Internet: *http://www.giustizia-amministrativa.it*

**VI.4.2) omissis**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

*Il termine per la presentazione del ricorso al TAR è di 30 gg. dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on line*

**VI.4.4) omissis**

**VI.5) omissis**