



COMUNE di ACI CASTELLO

Provincia di Catania

Contributo integrativo per le abitazioni in locazione 2011

I nuclei familiari che abitano in case in locazione e che abbiano proceduto a stipulare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, possono beneficiare di contributi integrativi in applicazione alla circolare n. 115437 del 21 Dicembre 2012 legge 9 dicembre 1998, n. 431, art.11 emanata dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti , pubblicata sulla G.U.R.S. n. 3 del 18 Gennaio 2013.

La concessione del contributo in oggetto è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente:

A) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di € 12.153,18, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (fascia A);

Pur prevedendo la successiva fascia di reddito per l'accesso:

B) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore ad € 14.027,35 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione sul reddito stesso risulti non inferiore al 24% (fascia B).

La Regione Siciliana, si è determinata di assegnare il contributo solo agli aventi diritto che abbiano un reddito compreso tra zero ed € 12.153,18 (fascia A).

Possono accedere al beneficio, i Cittadini Extracomunitari con almeno 5 anni di residenza nella regione Sicilia o 10 anni sul territorio nazionale ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 6 Agosto 2008, presentando all'atto dell'istanza certificato storico che ne comprovi la residenza.

Il Contributo da assegnare può essere aumentato fino a un massimo del 25% nel caso in cui i nuclei richiedenti includano ultrasessantacinquenni, disabili o analoghe situazioni di particolare debolezza sociale.

In alternativa all'aumento di cui sopra, il limite di reddito annuo indicato alle lettere A) può essere innalzato fino ad un massimo del 25% in base all'art.2, comma 4, del citato D.M. LL. PP. 7/06/99 -

L'Ammontare dei redditi, riferito all'intero nucleo familiare, è quello risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi, ed il valore dei canoni è quello risultante dei contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori.

I cittadini aventi diritto dovranno far pervenire a questo Comune, entro e non oltre il 04/04/2013, a pena d'esclusione, apposita istanza corredata da:

- Contratto di locazione, regolarmente registrato.
 - Eventuale provvedimento di rilascio dell'immobile.
 - Dichiarazione resa ai sensi del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 109 riferentesi ai redditi percepiti nell'anno **2011** (dichiarazione presentata nell'anno **2012**), in cui si certifica l'ammontare dei redditi del nucleo familiare.
 - Copia documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità.
 - Copia mod. F23, comprovante rinnovo o proroga contratto (solo nel caso di contratti scaduti prima o durante l'anno **2011**)
- Deve essere altresì indicato che l'alloggio per cui si richiede il contributo ha i caratteri tipologici comparabili rispetto a quelli dell'edilizia residenziale pubblica - (Nel caso in cui i richiedenti rientrano nella fattispecie prevista dalla lettera B).

E' utile allegare all'istanza copia resa conforme nei modi di legge delle ricevute di pagamento del canone relative all'anno **2011**.

Per ogni opportuno chiarimento rivolgersi all'Ufficio Servizio Sociale Palazzo Russo, via Savoia n. 32 Acicastello presso il quale può essere ritirato l'apposito modello dell'istanza, oppure consultare il sito internet www.comune.acicastello.ct.it -

Si avverte che saranno escluse le domande pervenute successivamente al 04/04/2013, per come fissato nel presente Bando e le domande non ricomprese all'interno della fascia A).

Si sottolinea, altresì, che in ossequio alla circolare prima citata, **non potranno essere prese in considerazione le domande non complete della documentazione richiesta, che saranno archiviate**. Ciò per consentire agli Uffici Comunali l'istruttoria delle istanze, la compilazione della Scheda e il suo essere inviato all'Assessorato Regionale.

Acicastello li **04/02/2013**

L'Ass.re ai Servizi Sociali
Carmelo Scandurra

Il Sindaco
On.le F.Drago