



COMUNE DI ACICASTELLO
Libero Consorzio di Catania

OGGETTO: Concessione temporanea di agevolazioni alle attività commerciali del comune di Acicastello. Procedura di selezione indetta con Bando approvato con Determina n. 206 reg. Segr. del 04/03/2014 - Bando pubblicato dal 04/03/2014 al 02/04/2014.

VERBALE DI COMMISSIONE ESAMINATRICE

A seguito di convocazione prot. N° TR/303/TR del 18/09/2014 (all. 1), presso l'Ufficio Tecnico sito in Acicastello, via Firenze n. 118, il giorno 19 settembre 2014 alle ore 9.30 e seguenti si è riunita la commissione di cui all'art. 6 del "Regolamento per la concessione temporanea di agevolazioni alle attività commerciali del comune di Acicastello" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 01/10/2013. Sono presenti:

- Responsabile Area 6^a tecnica edilizia: Arch. Filippo Finocchiaro;
- Responsabile Ufficio Commercio Servizio XIV: rag. Maria G. Puccia;
- per il servizio Tributi: Geom. Giuseppe Di Grazia, giusta delega (all. 2) del Capo Area III prot. 304 del 18/09/2014.

Preliminarmente la commissione prende atto delle istanze pervenute agli Uffici della III Area Tributi entro i termini del bando (termine ultimo 02/04/2014) come risultanti dall'elenco messo a disposizione dalla III Area, prodotto dal Geom. Giuseppe Di Grazia, ed al presente verbale allegato (all. 3). Dallo stesso si evince che la ditta Taranto Giovanni ha presentato istanza prot. n. 7364 del 16/04/2014 e quindi fuori termine ultimo previsto dal bando rimanendo di conseguenza esclusa dalla selezione.

La Commissione prende altresì atto dell'istruttoria di ammissibilità delle istanze effettuata dall'Area III Tributi per gli aspetti di competenza a seguito della verifica di cui al paragrafo "attività istruttoria" del bando con specifico riferimento alla regolarità tributaria locale.

L'esito di detta istruttoria con indicazione delle ditte escluse e delle motivazioni è quello di cui all'allegato prospetto sottoscritto dal Capo Area III già sopra indicato come allegato 3, e viene rappresentato dal geom. Di Grazia Giuseppe con la seguente precisazione: relativamente alla ditta Grotta Smeralda, di cui alle istanze individuate ai numeri 6 e 7 dell'allegato 3, trattasi di istanze avanzate dalla medesima ditta riguardanti due diverse attività ma complementari ed esercitate da un unico soggetto fiscale (unica p. IVA). Pertanto le irregolarità contributive relative alla Tassa sui rifiuti solidi urbani per il lido Grotta Smeralda comportano l'esclusione del soggetto richiedente con conseguente esclusione dell'altra attività riguardante il teatro Grotta Smeralda.

In conseguenza di quanto sopra la commissione prosegue con l'istruttoria delle seguenti istanze:

1. istanza prot. 0004768 del 11/03/2014 - Ditta Coco Maurizio – Attività: chiosco Belvedere – indirizzo Lungomare Cristoforo Colombo n. 2 - Intervento dichiarato: interventi migliorativi arredi esterni -
2. istanza prot. 0004929 del 13/03/2014 - Ditta: Coglitori Salvatore Andrea – attività: "Alla Vecchia Fontana"- Lungomare Ciclopi angolo Piazza Verga n. 215 - Intervento dichiarato: recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività.
3. istanza prot. 0005263 del 19/03/2014 - Ditta Stuto Salvatore - Attività: Farmacia – indirizzo: via Tripoli n. 164 - Intervento dichiarato: recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività.

4. istanza prot. 0005413 del 20/03/2014 - Ditta Calvagna Giovanna - Attività: "Regina del Mare" (esercizio di vicinato) – indirizzo via Provinciale n. 50 - Intervento dichiarato: recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività.

Relativamente alle superiori istanze la Responsabile Ufficio Commercio Servizio XIV rag. Maria G. Puccia effettuati gli accertamenti d'Ufficio, dichiara il proprio nulla osta limitatamente agli aspetti commerciali di competenza specificando che:

- il nulla osta relativo alla ditta Stuto Salvatore – per i locali in via Tripoli n. 164 - Intervento dichiarato: recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività- è da considerare esclusivamente per l'attività di commercio al dettaglio rimanendo non prevista dal bando l'attività di farmacia fra quelle ammissibili.
- l'esercizio della Ditta Calvagna Giovanna - Attività: "Regina del Mare" (esercizio di vicinato) – indirizzo via Provinciale n. 50 – risulta ad oggi in corso di istruttoria ed in attesa di riscontro degli Enti o soggetti coinvolti. Il parere favorevole è pertanto espresso con riserva e fatti salvi gli esiti del procedimento connesso. Sarà cura dell'Ufficio Commercio dare immediata comunicazione di tali esiti, mentre sarà cura dell'Ufficio Tributi della III Area verificare l'avvenuta conclusione del connesso procedimento prima della concessione dei benefici di cui al bando.

Il Responsabile Area 6^ Arch. Filippo Finocchiaro per gli aspetti edilizi ed urbanistici di competenza dichiara il proprio nulla osta limitatamente alla regolarità urbanistica degli immobili afferenti alle ditte sopra elencate come risultanti agli atti d'Ufficio alla data odierna. Resta inteso che eventuali lavori di recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività che dovessero essere eseguiti dovranno rispettare le procedure di legge acquisendo i rispettivi nulla osta/ titoli autorizzativi previsti dalla normativa di settore qualora necessari. Pertanto il presente pronunciamento ha valore esclusivamente ai fini dell'ammissione ai benefici del bando.

Per quanto sopra viene redatta la seguente graduatoria, in stretto ordine cronologico di presentazione, delle istanze ammesse alla concessione temporanea di agevolazioni alle attività commerciali del comune di Acì Castello, sottoposta alle condizioni sopra specificate:

Istanza protocollo	ditta	iniziativa	indirizzo
prot. 0004768 del 11/03/2014	Coco Maurizio	Chiosco Belvedere_ interventi migliorativi arredi esterni -	indirizzo Lungomare Cristoforo Colombo n. 2
prot. 0004929 del 13/03/2014	Coglitori Salvatore Andrea	"Alla Vecchia Fontana" recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività.	Lungomare Ciclopi angolo P.zza Verga n. 215
prot. 0005263 del 19/03/2014	Stuto Salvatore	Farmacia - recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività.	via Tripoli n. 164
prot. 0005413 del 20/03/2014	Calvagna Giovanna	"Regina del Mare" (esercizio di vicinato) – - Intervento dichiarato: recupero e risanamento dell'immobile ove si svolge l'attività.	via Provinciale n. 50

Alle ore 15,45 la commissione conclude i propri lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Fiilippo Finocchiaro

Rag. Maria G. Puccia

Geom. Giuseppe Di Grazia



ALL. 1.



COMUNE DI ACICASTELLO
Libero Consorzio di Catania
Ufficio Tributi - COSAP



Prot. N. TR/303/TR

del 18-09-2014

Oggetto: Convocazione commissione esaminatrice istanze per la concessione di agevolazioni tributarie alle attività commerciali di cui al bando pubblicato in data 04/03/2014.



All'Arch. Filippo Finocchiaro

Alla Sig.ra Giuseppina Puccia

Al Geom. Giuseppe Di Grazia

e, p.c. Al Sig. Sindaco

LORO SEDI

E' convocata, per venerdi 19/09/2014, alle ore 9 c/o VFF. TECNICO, la riunione della commissione esaminatrice delle istanze di cui all'oggetto.

Il Responsabile della III Area
(Dott. Claudio Galli)





COMUNE DI ACICASTELLO
Libero Consorzio di Catania
Ufficio Tributi - COSAP



Prot. N. 309 /TR

del 18/09/14

Oggetto: Designazione del componente Area Tributi a fare parte della Commissione esaminatrice istanze per la concessione di agevolazioni alle attività commerciali di cui al Regolamento approvato con Del. di C.C. n. 87 del 01/10/2013 e al bando pubblicato in data 04/03/2014.

Al Geom. Giuseppe Di Grazia
c/o Ufficio Tributi - Cosap - SEDE

La S.S. è designata quale componente, dell'Area Tributi, della Commissione esaminatrice delle istanze di cui in oggetto.



Il Responsabile della III Area
(Dott. Claudio Galli)

CONCESSIONE TEMPORANEA DI AGEVOLAZIONI ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI ARTIGIANALI FORNITURA DI SERVIZI

PROSPETTO-ELENCO ISTANZE PERVENUTE ALLA DATA DEL 19/05/14 (TERMINE DI PRESENTAZIONE 02/04/2014)

n. ord	DITTA	attività	intervento	indirizzo	n. civico	prot.	data	verifica regolarità contributiva – tributi locali				ESITO
								ICI-IMU	TARSU	COSAP AL 15/4/14	PUBBLICITA' al 15/04/14	
1	Coco Maurizio	Chiosco Belvedere	migliorativi arredi ecc	L.re C. Colombo	2	4768	11/03/14	non è contribuente	ok	ok	non soggetto	ammessa
2	Coglitori Salvatore Andrea	Alla vecchia fontana	recupero risanamento	L.re Ciclopi 215/P.zza Verga	215	4929	13/03/14	non è contribuente	ok	non occupa	non soggetto	ammessa
3	Riolo Antonino Massimiliano	Riolo S.r.l.	<i>non dichiarato</i>	via Provinciale	140	4956	13/03/14	non è contribuente	iscritto dal 2014	non in regola	non soggetto	esclusa
4	Riolo Antonino Massimiliano	GOGO 43	<i>non dichiarato</i>	via Provinciale	41/45	4958	13/04/14	non è contribuente	No 2012 e 2013	non in regola	non soggetto	
5	Raciti Salvatore	Gran Cafè Solaire	recupero risanamento	via Provinciale	81	5012	14/03/14	non è contribuente	no saldo 2013	ok	non soggetto	esclusa
6	Corsaro Massimo "Grotta Smeralda"	Lido Grotta Smeralda	recupero risanamento	via A. da Messina	14	5170	18/03/14	non soggetto	No 2012 e 2013	non occupa	non soggetto	esclusa
7	Corsaro Massimo "Grotta Smeralda"	Cine-teatro Grotta Smeralda	recupero risanamento	via A. da Messina	9	5171	18/03/14	ok	ok	non occupa	non soggetto	
8	Frischetti Orazio Dario	Pizzeria Tapioca	recupero risanamento	via Quartiere Longo	14	5184	18/03/14	non è contribuente	non iscritto	non occupa	non soggetto	esclusa
9	Stuto Salvatore	Farmacia – Parafarmacia	recupero risanamento	via Tripoli	164	5263	19/03/14	non è contribuente	ok	non occupa	non soggetto	ammessa
10	Calvagna Giovanna	Regina del Mare	recupero risanamento	via Provinciale	50	5413	20/03/14	non è contribuente	Iscritto – attivo dal 2014	non occupa	non soggetto	ammessa
11	Costa Maria Chiara	Parafarmacia	recupero risanamento	via N. Sauro	5/A	5665	25/03/14	non è contribuente	ok	non occupa	no insegna 2013	esclusa
12	Taranto Giovanni	Melinos' di Taranto	recupero risanamento	via Provinciale	318	7364	16/04/14	fuori termine di presentazione				esclusa



Il Responsabile della HI Area
(Dott. Claudio Galli)

(Handwritten signature of Dott. Claudio Galli)



(Handwritten signature)