

□  
**COMUNE DI ACI CASTELLO**  
PROVINCIA DI CATANIA  
**7<sup>^</sup> COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**  
**----Urbanistica---**

**Seduta 11/12/2012**

**Verbale n.11**

Convocazione prt.0027814 del 05/12/2012

L'anno **duemiladodici**, addì **undici** del mese di **Dicembre** alle ore 16.00 si è riunita, presso la sede comunale del palazzo Municipale Via Dante, 28 di Aci Castello la 7<sup>^</sup> Commissione Consiliare Permanente-Urbanistica- .  
Per trattare il seguente O. d. G.:

Lettura ed approvazione verbali sedute precedenti;

1) **Parere di competenza deliberazione per il C.C. " Opere abusive in Aci Castello Contrada Conca Nicoletti Via Monterosso s.n.fg.6part.340-Ditta: Caruso Giuseppina nata a Catania il 07/08/1950 residente in Via Plebiscito,n.23 Catania".**

-Varie ed eventuali;

Si dà atto che sono presenti i seguenti Consiglieri Componenti la commissione:

Conti Mario	Presidente	Presente	
Cacciola Venerando	Vice Presidente	Presente	
Mirabella Salvatore	Commissario	Presente	
Arcidiacono Michele	Commissario	Presente	
Carbone Ignazia *	Commissario	Presente	

**Le sedute sono presiedute dal Consigliere Conti Mario.**

Svolge le funzioni di Segretaria la Dott.ssa Alessandra Ruvolo.

**Le sedute sono pubbliche.**

Il Presidente, constatato il numero legale dei presenti, **dichiara aperta la seduta alle ore 16.20.**

Il Presidente Consigliere Mario Conti legge integralmente il verbale n.8 seduta del 08/08/2012.

Il consigliere Cacciola sottolinea che viene oggi portato un verbale che risale a 4 mesi fa e che diventa veramente difficile ricordarsi quanto è stato dichiarato.

Ciononostante lo approva invitando comunque ad essere piu' celeri nell'approvazione dei verbali.

Il verbale di cui sopra viene votato all'unanimità dei presenti.

Il Presidente apre il punto n.1 O.d.g.

Il Presidente di C.C.P chiede all'Architetto Finocchiaro presente in seduta, giusta convocazione del 05/12/2012 prt.n.0027814, di illustrare la proposta deliberativa avente per oggetto **“Parere di competenza deliberazione per il C.C. “ Opere abusive in Aci Castello Contrada Conca Nicoletti Via Monterosso s.n.fg.6part.340-Ditta: Caruso Giuseppina nata a Catania il 07/08/1950 residente in Via Plebiscito,n.23 Catania”**.

L'Architetto dichiara che, la deliberazione tratta di un'opera abusiva per la quale scatta una procedura ben codificata che prevede la demolizione della suddetta opera.

Il C.C. nella fattispecie è chiamato a pronunciarsi sulla sussistenza dell'interesse pubblico nel caso voglia procedere ad acquisire al patrimonio dell'ente l'opera di che trattasi.

Il Commissario Mirabella chiede all'Architetto di constatare se tutti gli allegati citati in delibera sono effettivamente all'interno della stessa.

L'Architetto Finocchiaro verifica quanto sopra e conferma che gli atti citati costituiscono parte integrante della delibera.

Il Consigliere Mirabella rilegge pag.2 della proposta di delibera e riscontra che all'interno della stessa si menzionano 2 atti :

-Istanza presentata dalla Ditta in data 29/01/2009 prt.n.2314 per ottenere la concessione in sanatoria ai sensi dell'ex art. 13 legge 47/85 ovvero in art. 36 D.P.R. 380/01.

- Nota n.10602 del 20/05/2009 che non sono tra gli allegati sopraccitati.

L'Architetto Finocchiaro risponde che detti atti non sono allegati in quanto a suo parere non sono sostanziali nella determinazione da assumere.

Il Commissario Mirabella desidera comunque visionare gli atti richiesti considerandoli importanti al fine di esprimere un parere di competenza sulla deliberazione.

La Commissaria Carbone chiede all'Architetto se gli atti in questione siano da reputarsi fondamentali al fine di esprimere in seduta odierna un parere di competenza come si è chiamati a fare in codesta seduta.

L'Architetto risponde che gli atti di cui si argomenta non sono importanti al fine dell'espressione del parere di competenza della odierna Commissione.

Il Presidente Consigliere Conti chiede all'Architetto se ci sono difficoltà da parte dell'Ufficio a poter presentare gli atti richiesti dal Commissario Mirabella.

L'Architetto risponde che nel produrre gli atti non vi è nessuna difficoltà.

La Commissaria Carbone ritiene che la Commissione possa esprimere il proprio parere in quanto lo ritiene completo, considerato che ogni Consigliere è legittimato a portare avanti le proprie ricerche. Lo Stesso Architetto ritiene che l'atto sia completo affinché la commissione esprima il parere di competenza.

La consigliera Carbone chiede al Presidente di mettere ai voti il parere entro l'odierna seduta.

Il Commissario Cacciola chiede al Presidente di avere del tempo per visionare la deliberazione corredata di tutti gli atti allegati compresi i 2 atti richiesti dal consigliere Mirabella.

Il Consigliere Arcidiacono dichiara di trovarsi in accordo con ciò che viene chiesto dal Commissario Mirabella e dice che, per poter esprimere il proprio parere di competenza in maniera serena deve lo Stesso vagliare attentamente l'atto in discussione insieme agli allegati.

Il Consigliere Mirabella ribadisce la sua volontà ad approfondire gli atti in trattazione perchè, solo in tal modo si può esprimere un parere sereno, invitando il Presidente a rinviare la seduta per dar modo ad ogni commissario di valutare attentamente l'atto in discussione.

La Consigliera Carbone sottolinea che le richieste fatte dai Commissari sono pretestuose davanti ad una efficiente proposta deliberativa da analizzare.

Il Presidente Conti afferma che le considerazioni effettuate dalla Commissaria Carbone non sono condivise ancorchè a carattere soggettivo, che al fine di esprimere un parere sereno i consiglieri debbano esaminare attentamente gli atti in discussione e a tal proposito invita la segretaria, già dalla prossima seduta, ad inviare ad ogni commissario contestualmente alla convocazione anche gli atti da discutere con i relativi allegati.

Il Presidente prima di mettere a votazione la richiesta di rinvio chiede all'architetto Finocchiaro se ci sono tempi contingentati affinché il C.C. voti la deliberazione.

L'architetto Finocchiaro risponde che non vi sono tempi di scadenza per la delibera.

A questo punto il Presidente tenendo presente tutte le richieste dei Commissari propone il rinvio per l'approfondimento degli atti a martedì 18/12/2012 ore 16.00. e mette la proposta ai voti.

Il Cons. Mirabella favorevole ribadendo l'interesse ad approfondire gli atti e studiare i documenti richiesti in seduta odierna.

La Cons. Carbone è contraria al rinvio perchè, a suo avviso, con l'Architetto Finocchiaro presente si può lavorare nella stessa seduta ed avere le risposte ad eventuali domande che possano insorgere, ciò consentirebbe di inviare il parere di competenza al C.C.

La Cons. Carbone, trova inoltre il rinvio pretestuoso e frustrante perché a suo parere si potrebbe continuare a lavorare senza rimandare la seduta, ciò serve solo ad incrementare il numero di sedute ed ad aumentare il debito Comunale effettuando i pagamenti dei Commissari.

Cons. Cacciola non è d'accordo con la cons. Carbone ed è favorevole al rinvio.

Cons. Arcidiacono non è d'accordo con la cons. Carbone ed è favorevole al rinvio al fine di esprimere il proprio parere di competenza in modo sereno.

Il Presidente si dichiara favorevole al rinvio ed invita l'architetto Finocchiaro a corredare l'atto dei due documenti richiesti dal Consigliere Mirabella.

**Visto l'esito della votazione la seduta viene rinviata a 18/12/2012 ore 16.00 con voti favorevoli a maggioranza dei presenti.**

Il Consigliere Mirabella infine ribadisce la necessità da parte dei Commissari di studiare ogni atto da vagliare in commissione, evidentemente, a suo avviso, la Commissaria Carbone non avverte questa esigenza.

La Commissaria Carbone dichiara che il tempo intercorso per la riunione è misero, rinviare senza lavorare, perciò La Stessa rinuncia al gettone di presenza per la seduta odierna perchè dichiara di venire alle sedute per lavorare non per rinviare. La Stessa continua dicendo che, le sedute di commissione dovrebbero essere analizzate dagli enti competenti, per vedere effettivamente il lavoro svolto, la seduta si è aperta alle 16.20 sono le 17.10 ancora c'era tanto tempo per lavorare.

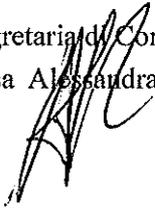
Il Presidente Consigliere Conti auspica anch'egli un'attenta verifica da parte degli organi di controllo sul lavoro di tutte le commissioni e ribadisce la sua disponibilità a rimanere a lavorare anche fino a tarda serata; ma atteso che i 2 documenti richiesti dal consigliere

Mirabella non sono testè disponibili non può fare altro che dare seguito al rinvio già votato.  
Al proposito reinvita l'architetto Finocchiaro a corredare l'atto dei due documenti richiesti.

**Si chiude la seduta alle ore 17.10.**

Del che è verbale letto approvato e sottoscritto.

La Segretaria di Commissione  
Dott.ssa Alessandra Ruvolo



Il Presidente di Commissione  
Consigliere Conti Mario

