

COMUNE DI ACI CASTELLO

PROVINCIA DI CATANIA

V COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Territorio-Ecologia-Arredo Urbano-Cimitero-Prog.Demanio-Patrimonio-Verde
Pubblico-Manutenzione

VERBALE N°23 DEL 04.03.2013

Convocazione prot. n. 0004637 del 27.02.2013.

L'anno duemilatrecento tredici, il giorno quattro del mese di marzo alle ore 12:00, presso la sede Comunale di Aci Castello si è riunita la 5^a Commissione Consiliare Permanente "Territorio-Ecologia-Arredo Urbano-Cimitero-Prog.Demanio-Patrimonio-Verde Pubblico-Manutenzione" per trattare il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali delle sedute precedenti;
- Proposta di delibera per il Consiglio Comunale "Adozione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari";
- Raccolta differenziata – audizione Ass.re all'ambiente;
- Sopralluogo Cimitero Comunale;
- Richiesta discussione in Consiglio Comunale, o.d.g. mancanza posti per sepoltura cimitero;
- Varie ed eventuali.

Si da atto che sono presenti i Sig.ri Consiglieri :

- | | | |
|------------------------|------------|------------|
| • Zagame Nicola | Presidente | (Presente) |
| • Bonaccorso Salvatore | Vice Pres. | (Presente) |
| • Maugeri Antonio | Componente | (Presente) |
| • Russo Filippo | Componente | (Presente) |
| • Guarnera Antonio | Componente | (Assente) |

Svolge le funzioni di segretario il Dr. A. Quattrocchi.

Il Presidente della Commissione, constatata la presenza del numero legale, alle ore 12:25 apre la seduta.

La Commissione passa al 1° punto all'o.d.g..

Il verbale della seduta precedente non viene approvato in quanto non risulta essere ancora pronto.

Alle ore 12:45 entrano il Segretario generale e la Dott.ssa Del Popolo che vengono ringraziati dalla commissione.

Si passa al 2° punto all'o.d.g. "Adozione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari".

La commissione chiede alla Dott.ssa Del Popolo e al Segretario chiarimenti in merito all'edificio "Micale". La Dott.ssa risponde che per quanto riguarda l'edificio Micale occorre prima acquisire la dichiarazione di proprietà dal competente Tribunale, per l'area di sedime. Per quanto riguarda il chiosco di Piazza Sciuti, invece si deve fare solo la voltura catastale e il frazionamento, che si può anche fare a carico del compratore.

La commissione, dopo varie discussioni, attestando che la delibera n.3 del 30.11.2013 è differente rispetto alla delibera n.62 del 31.07.2012, **esprime parere tendenzialmente favorevole a condizione** che prima di indire il bando di gara che riguarda l'alienazione dell'edificio "Micale", venga acquisito l'accertamento della proprietà in capo all'Ente dell'area di sedime e del fabbricato; qualora così non fosse, la Commissione chiede che tale punto venga stralciato dal corpo della delibera; per quanto riguarda il chiosco di Piazza Sciuti, la Commissione fa notare che vi è stato un aumento di stima da € 108.000,00 a € 145.000,00 e che anche per questo fabbricato, la Commissione ritiene opportuno che prima di indire il bando di gara, vengano rispettati, qualora vi fossero dei vizi, tutte le disposizioni di legge.

Tutto ciò, alla luce di quanto è emerso dal corpo della proposta della delibera n.3 del 30.11.2013

Il cons. Bonaccorso si riserva di esprimere parere sulla delibera, in Consiglio Comunale.

I lavori si chiudono alle ore 13:35 rinviando gli altri punti all'o.d.g. a mercoledì 06.03.2013.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

